

MECON S.A. Braşov
BRAŞOV, şos. CRISTIANULUI nr. 6
RO – 500053 O.P. Bartolomeu, C.P. 463
Tel : 0268-549.124 ; 0368-436181 ; Fax : 0368 – 436.180 ;
E-mail : meconbv@yahoo.com; site www.meccon.ro
Nr.O.R.C. : J08 / 54 / 1991 ; C.U.I. : RO 1113237
Capital Social : **5.568.046,40 lei**
Cont IBAN : RO24 BRDE 080S V057 7774 0800 B.R.D.-G.S.G. Braşov, sucursala Bartolomeu ;
RO27 BTRL 0080 1202 1467 49XX B. TRANSILVANIA Braşov

nr. 57 / 20.04.2021

RAPORT CURENT

Raportul curent conform: Legii nr. 24/2017 și Reg. ASF nr. 8/ 2018

Data raportului : **21.04.2021**

Denumirea entității emitente : **MECON S.A.**

Sediul social : Braşov, şos. Cristianului, nr.6

Numărul de telefon/fax : **0268-549.124 ; 0368- 436.181/ 0368- 436.180**

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului : **RO 1113237**

Număr de ordine în Registrul Comerțului : **J08 / 54 / 1991**

Capital social subscris și vărsat : **5.568.046,40 lei**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **B.V.B – AeRO**

Societatea a fost admisă pe B.V.B.-AeRO conform Deciziilor nr.: 1078/05.06.2015 (ASF) și 774/21.07.2015 (BVB)

Eveniment important de raportat:

Solicitare acționar de completare a ordinii de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor MECON S.A. convocată pentru data de 13/14.05.2021.

MECON S.A. informează investitorii că în data de 19.04.2021 a fost înregistrată sub nr. 42/ 19,04,2021 solicitarea de completare a ordinii de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor MECON S.A. convocată pentru data de 13/14.05.2021, transmisă de către acționarul Gânscă Gicu-Agenor care deține acțiuni reprezentând 11,97 % din capitalul social al societății.

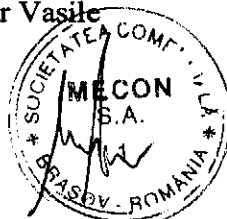
Solicitarea de completare a ordinii de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor va fi supusă spre analiză și decizie Consiliului de Administrație al Mecon S.A., urmând ca decizia adoptată să fie comunicată investitorilor și acționarilor societății, în termenele legale.

Anexăm:

- solicitarea acționarului Gânscă Gicu-Agenor de a introduce puncte pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor MECON S.A. convocată pentru data de 13/14.05.2021;
- justificarea cererii de introducere a punctelor pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Mecon S.A. convocată pentru data de 13/14.05.2021;

Nu mai sunt alte evenimente de raportat.

Președintele Consiliului de Administrație
Bugnar Vasile





C.A. nr. 282 / 20.04.2021

Către,

MECON S.A.

Braşov, Şos. Cristianului nr. 6, jud. Braşov,

Tel.: 0268.54.91.24, Fax 0368.43.61.80

Email: meconbv@yahoo.com

În atenția: Consiliului de Administrație

Pentru Adunarea Generală Extraordinară din data de 13/14.05.2021

Referitor la : Completarea ordinii de zi a convocatorului Adunării Generale Extraordinare din data de 13/14.05.2021

Domnule Președinte,

Subsemnatul, Gânscă Gicu, cetățean roman, domiciliat în Cluj Napoca, identificat cu C.I., seria CJ, nr. 034694, eliberată de către SPCLEP CLUJ la data de 10.03.201, C.N.P. 1580301120661, deținător al unui număr de 57.444 acțiuni, reprezentând 11,97 % dintr-un total de 480.004 acțiuni emise de MECON S.A., înmatriculată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Braşov sub nr. J08/54/1991, cod unic de înregistrare RO1113237, cu sediul social situat în Braşov, Şos. Cristianului, nr. 6, jud. Braşov (în cele ce urmează "Societatea"),

Având în vedere

- **Convocatorul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Mecon S.A. din data de 13/14.05.2021 (în cele ce urmează "AGEA"), ora 13:00, ce va avea loc la sediul Societății, Braşov, Şos. Cristianului, nr. 6, jud. Braşov, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 1488/12.04.2021,**

În temeiul art. 117¹ din Legea societăților nr. 31/1990, art. 92 alin. (3) din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și art. 189 din Regulamentul nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, vă solicit

Completarea ordinii de zi a convocatorului AGEA

cu următoarele puncte:

1. Supunerea spre aprobare, de principiu, a înstrăinării, în tot sau în parte, a următoarelor imobile situate în Mun. Făgăraș. Jud. Braşov:

- 1.1. terenul intravilan în suprafață de 4,607 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102532 Făgăraș, nr. cadastral. 88 și topografic 2735/1/1/2/1, 2736/1/1/2/1 și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102532 Făgăraș, nr. cadastral 88 și top. 2735/1/1/2/1, 2736/1/1/2/1;
- 1.2. terenul intravilan în suprafață de 9,945 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102533 Făgăraș, nr. cadastral. 89 și topografic 2460/31/1, și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102533 Făgăraș, nr. cadastral 89 și top. 2460/31/1;
- 1.3. terenul intravilan în suprafață de 1,948 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102534 Făgăraș, nr. cadastral. 90 și topografic 2460/31/2/, și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102534 Făgăraș, nr. cadastral 90 și top. 2460/31/2;
2. În cazul aprobării punctului 1, dacă într-o perioadă de 3 luni, începând cu data publicării hotărârii prin care se aprobă în principiu înstrăinarea imobilelor menționate la punctul 1, acestea nu se valorifică, aprobarea transmiterii dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate la punctul 1 cu titlu gratuit către Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Făgăraș.
3. În cazul aprobării punctelor 1 și 2, mandatarea Președintelui Consiliului de administrație și/sau Directorului General pentru îndeplinirea tuturor formalităților necesare ducerii la îndeplinire a Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, incluzând, dar nelimitându-se la negocierea de principiu a contractului de vânzare menționat la punctul 1, încheierea contractului menționat la punctul 2, precum și orice alte demersuri necesare în vederea ducerii la îndeplinire a dispozițiilor Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, cum ar fi, dar fără a se limita la: cereri către autoritățile/instituțiile publice, cu posibilitatea sub-mandatării.

MOTIVARE


Societatea MECON S.A. are drept obiect principal de activitate fabricarea de confecții metalice. În ultima perioadă, cele mai mari venituri au fost generate de închirierea spațiilor industriale deținute de către societate, iar nu de activitățile legate de realizarea obiectului principal de activitate.

Imobilele situate în Mun. Făgăraș, jud. Brașov, nu sunt necesare sau folosite în realizarea obiectului de activitate al Societății și totodată acestea nu au putut fi valorificate prin închiriere sau vânzare, fiind amplasate într-o zonă ce nu prezintă interes (zona cu deseuri toxice a fostului Combinat chimic).

În ultimii ani, imobilele descrise la punctul 1 au generat costuri foarte mari pentru Societate, costuri ce nu se justifică având în vedere că acestea nu produc venituri.

În aceste condiții, apreciez necesar ca aceste bunuri care:

- nu sunt necesare realizării obiectului de activitate al societății,
- nu au putut fi valorificate prin închiriere, vânzare,
- generează costuri pentru Societate, fără a produce venituri



să fie valorificate prin vânzare sau, în condițiile în care acestea nu pot fi valorificate într-o perioadă de 3 luni, dreptul de proprietate asupra acestora să fie cedat, cu titlu gratuit, Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Făgăraș.

Înstrăinarea acestor imobile ar genera obținerea de profit pentru Societate, chiar și în condițiile în care dreptul de proprietate ar fi cedat cu titlu gratuit, având în vedere costurile necesare întreținerii acestor imobile, doar taxele și impozitele aferente anului 2021 ajungând la suma de 6.173 lei (conform datelor prezentate în AGOA din luna 04.2021).

Pentru aceste motive, solicit Consiliului de administrație al MECON S.A. introducerea pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a acționarilor propunerea subsemnatului de înstrăinare a următoarelor imobile situate în Mun. Făgăraș. Jud. Brașov:

1.1. terenul intravilan în suprafață de 4,607 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102532 Făgăraș, nr. cadastral. 88 și topografic 2735/1/1/2/1, 2736/1/1/2/1 și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102532 Făgăraș, nr. cadastral 88 și top. 2735/1/1/2/1, 2736/1/1/2/1;

1.2. terenul intravilan în suprafață de 9,945 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102533 Făgăraș, nr. cadastral. 89 și topografic 2460/31/1, și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102533 Făgăraș, nr. cadastral 89 și top. 2460/31/1;

1.3. terenul intravilan în suprafață de 1,948 mp, înscris sub A1 din CF nr. 102534 Făgăraș, nr. cadastral. 90 și topografic 2460/31/2/, și construcțiile înscrise sub A1.1 din C.F. nr. 102534 Făgăraș, nr. cadastral 90 și top. 2460/31/2.

Anexez prezentei solicitări următoarele înscrisuri:

1. Proiectele de hotărâre aferente punctelor solicitate a fi înscrise pe ordinea de zi a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor MECON S.A. din data de 13/14.05.2021.
2. Copie carte de identitate:
3. Extras de cont din care rezultă calitatea de acționar și numărul de acțiuni deținute la data solicitării completării ordinii de zi.

Cu stimă,


GÂNSCĂ GICU